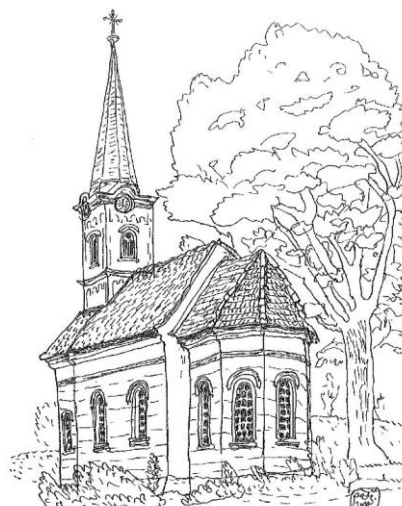


# Dolnopěněnský měsíčník

25. října 2021



## Úvodník

Milí čtenáři, polsko - židovský spisovatel Bruno Schulz nazval podzim ohromným putovním divadlem. Ten letošní proměnil vláhou nasycené listy javorů, dubů, lip a jasanů v zářivou hru barev, která je úžasnou ozdobou obce. Podzim je zároveň metaforou pomíjivosti a pomíjivost byla velkým tématem barokního theatrum mundi - divadla světa. My moderní lidé ale zpravidla režírujeme své životní hry jako věčné tady a teď a pomíjivost je nám spíše na obtíž. Váha, kterou přikládáme užitku v přítomnosti, poněkud komplikuje, v jakém stavu předáváme náš svět dalším generacím. A s tím, co předáme příští generaci, souvisí též informace starosty obce o veřejném projednávání změny územního plánu v jeho Slovu starosty.

Územní plán je důležitý dokument, který ovlivňuje podobu obce. 25. 11. bude veřejně projednáván návrh jeho 1. změny. Při územním plánování má vždy rozhodující slovo samospráva a jen na ní záleží, jak je pojme. Můžeme mluvit o dvou krajních polohách či pohledech. První je, že stavební růst obce bude probíhat pouze s nejnужnějsími omezeními stavebníků a investorů, nebo naopak bude rozvoj obce regulován omezeními, jejichž smyslem zpravidla bývá udržet určitý ráz sídla či chránit hodnoty považované za hodné ochrany. Konkrétním příkladem může být situace, kdy vymírající obec chce přilákat nové obyvatele, nevymírající se chce z nějakého důvodu ještě více rozrůst či se prosadí zájem, co nejvíce využít zastavitelná území. Druhý, do jisté míry opačný pohled či polohu představuje stav, kdy obec preferuje regulaci výstavby, neboť to považuje za důležité pro udržitelný rozvoj obce a zachování kvality života stávajících obyvatel. Krajním případem může být stavební uzávěra - máme dost a dále se již rozrůst nebudeme. Navrhovaná změna územního plánu naší obce směřuje k 1. pohledu, přičemž stávající územní plán spíše naplňuje pohled druhý.

Všechny výše uvedené pohledy jsou legitimní a záleží jen na úrovni politické kultury dané obce, zda dokáže zvolit přístup k územnímu plánování, který zaručí dobrý a udržitelný rozvoj obce a dokáže vyvážit často protichůdné zájmy jednotlivých aktérů.

*Petr Šulc*

## Slovo starosty

Vážení spoluobčané,

rád bych vás informoval o aktuálním dění v naší obci. V minulém týdnu byla zahájena rekonstrukce obecní komunikace pod jahodovým polem. Zároveň bude od 27.10.2021 prováděna oprava povrchu hlavní obecní komunikace. Obě akce mají být dokončeny v průběhu listopadu. Vzhledem k tomu, že tyto práce samozřejmě ovlivní, respektive zkomplikují dopravní situaci, žádám vás o pochopení a trpělivost. Věřím, že konečný výsledek jistě vyváží možné nepříjemnosti. Dopravní řešení uzavírky naleznete na stránkách obce. Autobusové spoje zůstanou zachovány, přičemž bude zastávka dočasně umístěna u č.p. 309 (odbočka na sídliště „U lesa“). Jízdní řád bude v řádu minut upraven s ohledem na objízdovou trasu. Společnost Kanal Serv s.r.o. ve spolupráci s provozovatelem Čevak a.s. pokračuje v opravách netěsnosti splaškové kanalizace. Znovu připomínám, že tyto opravy již nemají vliv na možnost připojení do systému. Připojte tedy své nemovitosti co nejdříve, a to dle pokynů provozovatele. Dne 25.11.2021 se v kulturním domě v Horní Pěně uskuteční veřejné projednávání změny č. 1 územního plánu obce. Vaše účast je pochopitelně vítána. Do uvedeného termínu lze dotazovat pořizovatele, odbor výstavby a územního plánování v J. Hradci tak, jak je uvedeno na zveřejněné vyhlášce. Na posledním jednání zastupitelstva J. Hradce bylo rozhodnuto, že problematický pozemek (parkoviště) u firmy Fruko Schulz bude městem odkoupen. Tato skutečnost by měla umožnit vydání pravomocného stavebního povolení pro cyklostezku. Tak uvidíme, jak rychle budou pracovat příslušné úřady a zda se nám podaří projekt v příštím roce zrealizovat. Přeji vám všem krásný podzimní čas a stále veselou mysl!!!!

*Milan Jiruška, starosta obce*