

Z Á P I S 3/2020**ze zasedání Zastupitelstva Obce Dolní Pěna**

Jednání se konalo ve čtvrtek 03. 09. 2020 v 19:00 hodin na obecním úřadě

Program jednání:**1. Zahájení, prezence**

- a. Přítomni: Milan Jiruška, Ondřej Rešl, Jiřina Kubáková, Mgr. Petr Šulc, Bc. Jiří Holický, MUDr. Pavel Pumpr, Lucie Tischlerová,

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

- a. Zapisovatel: Jana Holická
b. Ověřovatelé: MUDr. Pavel Pumpr, Mgr. Petr Šulc

3. Projednání námitek proti zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

- a. Nejsou námítky

4. Doplnění a schválení programu jednání

- a. Starosta seznámil členy zastupitelstva s programem jednání:

5. Schválení pronájmu pozemku k.ú. Dolní Pěna parc.č. 16/1**6. Schválení prodeje pozemku k.ú. Dolní Pěna parc.č. 546****7. Schválení prodeje pozemku k.ú. Dolní Pěna parc.č. 997/3****8. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě - ÚZSVM****9. Obecně závazná vyhláška 10/2020 - úprava****10. Diskuze****5. Schválení pronájmu pozemku k.ú. Dolní Pěna parc.č. 16/1**

Starosta předložil zastupitelstvu záměr na pronájem výše uvedeného pozemku ve vlastnictví obce, na základě žádosti Lucie Filípkové, a to od 01. 10. 2020 do 30. 09. 2021.

Záměr na pronájem pozemku byl zveřejněn po zákonem danou dobu na úřední desce města a nebyla vznesena žádná námítka proti pronájmu pozemku, cena je navržena 24.000 Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu podepsání pachtovní smlouvy

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

6. Schválení prodeje pozemku k.ú. Dolní Pěna parc.č. 546

Starosta předložil zastupitelstvu záměr na prodej výše uvedeného pozemku ve vlastnictví obce, na základě žádosti manželů Nouzových, pozemek má výměru 22.225 m².

Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn po zákonem danou dobu na úřední desce města a nebyla vznesena žádná námítka proti prodeji pozemku, cena je navržena 34 Kč/m².

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu podepsání smlouvy o prodeji pozemku

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

7. Schválení prodeje pozemku k.ú. Dolní Pěna parc.č. 997/3

Starosta předložil zastupitelstvu záměr na prodej výše uvedeného pozemku ve vlastnictví obce, na základě žádosti manželů Albrechtových, pozemek má výměru 4.721 m².

Záměr na prodej pozemku byl zveřejněn po zákonem danou dobu na úřední desce města a nebyla vznesena žádná námitka proti prodeji pozemku, cena je navržena 43 Kč/m². Zastupitelstvo konstatuje, že určení obvyklé ceny porovnáním s prodeji obdobných pozemku je komplikované malou četností těchto prodejů na volném trhu. S přihlédnutím ke znalosti místních poměrů, zájmům obce a veřejnosti, i konkrétním podmínkám tohoto prodeje, je navrženo zastupitelstvu prodat pozemek za cenu vyšší než je cena obvyklá.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu podepsání smlouvy o prodeji pozemku

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

8. Schválení Dodatku č. 1 ke Smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě - ÚZSVM

Starosta předložil zastupitelstvu záměr Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě - ÚZSVM.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu k uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

9. Obecně závazná vyhláška 10/2020 - úprava

Starosta předložil zastupitelstvu formální úpravu Obecně závazná vyhláška obce Dolní Pěna č. 5/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje úpravy výše uvedené vyhlášky

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

10. Diskuze

Jednání zastupitelstva skončilo v 19:30 hod.

Zapsala: Jana Holická

Ověřil: MUDr. Pavel Pumpř

Mgr. Petr Šulc

