

ZÁPIS 7/2009 Z JEDNÁNÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DOLNÍ PĚNA

JEDNÁNÍ SE KONALO VE STŘEDU DNE 16. 12. 2009 V 18.00 HODIN NA
OBECNÍM ÚŘADĚ.

Program jednání:

1. Zahájení, prezence

Přítomni: Jiřina Kubáková, ing. Martin Hejlíček, Věra Golabová,
Hana Rešlová, ing. Věra Jiříková
Omluven: ing. Filip Klíma

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: ing. Věra Jiříková
Ověřovatelé: Hana Rešlová, Věra Golabová

3. Projednání námitek proti zápisu z minulého zasedání zastupitelstva Námítky nejsou

4. Doplnění a schválení programu jednání Program schválen v předloženém znění

Hlasování: Jednomyslně schválen

5. Projednání a schválení návrhu rozpočtu na rok 2010

Starostka předložila k projednání a schválení návrh rozpočtu na rok 2010. Rozpočet je přílohou tohoto zápisu. Rozpočet pro r. 2010 je sestaven jako vyrovnaný. Rozpočtované příjmy činí 2 618 800,-- Kč, výdaje 2 618 800,-- Kč. Schválený návrh rozpočtu obce je přílohou tohoto zápisu.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo schvaluje předložený návrh rozpočtu.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

6. Projednání a schválení kalkulace vodného na rok 2010

Starostka předložila zastupitelstvu návrh kalkulace vodného pro rok 2010. Cena vodného za 1 m³ činí stejně jako v roce 2009 46,22 Kč včetně DPH. V roce 2010 dojde k navýšení nájmu hrazeného obci VaKem a snížení zisku. Schválená kalkulace je přílohou tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s předloženou kalkulací vodného pro rok 2010.

Hlasování:

Schváleno jednomyslně

7. Projednání žádosti o koupi pozemku

Obci Dolní Pěna byla doručena žádost o odkoupení pozemku 1074/28 v KÚ Dolní Pěna o výměře 8 m² panem Jiřím Kohoutem. Z přiloženého geometrického plánu vyplývá, že pozemek, o který je panem Kohoutem žádáno, by rozdělil stávající obecní pozemek, který probíhá podélně s pozemkem v majetku JČK, na němž je zbudovaná komunikace III. třídy. Z důvodu, že by v tomto pozemku mohlo být v budoucnu uloženo vedení některých sítí, nesouhlasí obecní zastupitelstvo s jeho prodejem.

Návrh na usnesení:

Obecní zastupitelstvo nesouhlasí s prodejem pozemku 1074/28 v KÚ Dolní Pěna o výměře 8 m² a nevyhovuje žádosti pana Jiřího Kohouta, bytem Kamenice nad Lipou, Krátká 408.

Hlasování: Schváleno jednomyslně

Projednání žádosti manželů Hejlíčkových o vrácení neoprávněně vybraného poplatku.

Obci Dolní Pěna byla doručena žádost manželů Hejlíčkových o vrácení neprávem vybraného poplatku ve

výši 50 000,-- Kč za připojení k sítím ve vlastnictví obce. 6. 9. 2001 byl na finanční účet Obce u ČSSP připsán poplatek ve výši 50 000,-- Kč. Tento poplatek byl požadován na základě usnesení OZ ze dne 8. 3. 2000 /viz příloha zápisu/,

A měl být vybrán jako příspěvek na infrastrukturu od všech stavebníků, kolaudujících až po roce 2003. Po prošetření bylo zjištěno, že tuto částku uhradili pouze manželé Hejlíčkoví přesto, že jejich dům č. p. 108 byl kolaudován v předepsané době. Rok 2003 se váže k podmínce dotace, která byla poskytnuta ministerstvem na 22 bytových jednotek v této lokalitě zbudovaných. Tento termín byl však dvakrát prodloužen. Nejprve do roku 2006 a následně do roku 2010.

Z těchto zjištěných skutečností vyplývá, že poplatek byl vybrán neoprávněně u jediných majitelů domu a následně nebyl u nikoho jiného uplatňován.

V této souvislosti manželé Hejlíčkoví prodali obci 85 m2 pozemku v jejich vlastnictví na zbudování komunikace a chodníku a to za částku 100,--Kč/m2. Vzhledem k tomu, že více majitelů pozemků potřebných k výstavbě komunikace tyto obci věnovali, souhlasí Hejlíčkoví s odečtením částky 8 500,-- Kč z částky 50 000,-- Kč. Tímto bude pozemek o rozměrech 85 m2 obci věnován.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s vrácením neoprávněně vybraného poplatku 50 000,-- Kč sníženého o částku 8 500,-- Kč, která byla obcí uhrazena za pozemek. Vracena bude manželům Hejlíčkovým částka ve výši 41 500,-- na jejich účet.

Hlasování: pro: Jiřina Kubáková, Věra Golabová, Hana Rešlová,
zdrželi se: ing. Martin Hejlíček

8. Informace o objednavce dvou leteckých snímků obce

Starostka informovala zastupitelstvo o možnosti objednat nové letecké snímky obce Dolní Pěna. Vzhledem k rozrůstajícím se lokalitám by bylo vhodné tyto nové snímky objednat.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s objednáním a zakoupením dvou leteckých snímků za cenu 9 150,-- Kč včetně poštovného.

Hlasování:

Schváleno jednomyslně.

Jednání zastupitelstva skončilo v 19,30 hod.

Zapsala: ing. Věra Jiříková

Ověřil: Hana Rešlová

Věra Golabová