

Z Á P I S 2/2020

ze zasedání Zastupitelstva Obce Dolní Pěna

Jednání se konalo ve čtvrtek 11. 06. 2020 v 17:00 hodin na obecním úřadě

Program jednání:**1. Zahájení, prezence**

Přítomni: Milan Jiruška, Ondřej Rešl, Jiřina Kubáková, Mgr. Petr Šulc, Bc. Jiří Holický, MUDr. Pavel Pumpr, Lucie Tischlerová,

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Jana Holická

Ověřovatelé: MUDr. Pavel Pumpr, Mgr. Petr Šulc

3. Projednání námitek proti zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Nejsou námítky

4. Doplnění a schválení programu jednání

Starosta seznámil členy zastupitelstva s programem jednání, který byl doplněn o jeden bod jednání, a to bod č.7 rozpočtové opatření č. 3/2020

5. Schválení závěrečného účtu za rok 2019**6. Schválení účetní uzávěrky za rok 2019****7. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2020****8. Členství obce Dolní Pěna v MAS Česká Kanada o.p.s.****9. Schválení přijetí finančního daru od společnosti AVZ logistik s.r.o.****10. Veřejná sbírka na akci „Stežka podél silnice II/128 Jiráskovo předměstí – Kohout“****11. Převzetí budoucího vodovodního řadu do vlastnictví obce na parcele č. 892/13 – investorem stavby jsou vlastníci par. č. 892/24, 892/23, 892/14, 892/22, 892/21, 901/2****12. Dohoda o společném záměru mezi BMRK REALITY s.r.o. a obcí Dolní Pěna****13. Diskuze****5. Schválení závěrečného účtu za rok 2019**

Zastupitelstvu byl předložen návrh závěrečného účtu obce Dolní Pěna. Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o přezkumu hospodaření byl zveřejněn na úřední desce Obecního úřadu Dolní Pěna a na elektronické úřední desce v době od 26. 5. 2020 do 11. 6. 2020

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje celoroční hospodaření Obce Dolní Pěna s výhradou chyby, uvedené ve zprávě a přijímá tato opatření:

Popis chyby: Ocenění majetku a závazků územního celku reálnou hodnotou nebylo provedeno.

Odstranění: Zastupitelstvo přijalo směrnici o účetnictví č. 1/2019 v měsíci 12/2019. Touto směrnicí je aplikace reálné hodnoty majetku určeného k prodeji zcela zrušena. V tomto smyslu bude podána zpráva kontrolujícímu orgánu, nejpozději do 30. 6. 2020

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

6. Schválení roční účetní závěrky obce za rok 2019

Zastupitelstvu byly předloženy účetní výkazy Obce Dolní Pěna ke 31.12.2019, tj. Rozvaha, Příloha, Výkaz zisku a ztrát a Inventarizační zpráva k inventarizaci majetku a závazků obce Dolní Pěna k 31.12.2019, dále pak zpráva o přezkumu hospodaření obce za rok 2019.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Dolní Pěna schvaluje účetní závěrku Obce Dolní Pěna za rok 2019 a dává pokyn k přeúčtování zlepšeného hospodářského výsledku ve výši 3 907 869,08 Kč na účet 432 – Nerozdělený zisk, nerozdělená ztráta minulých let.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

7. Schválení rozpočtového opatření č. 3/2020

Zastupitelstvu bylo předloženo rozpočtové opatření č. 3/2020 v rozpočtu obce Dolní Pěna za rok 2020

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2020

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

8. Schválení Členství obce Dolní Pěna v MAS Česká Kanada o.p.s.

Starosta předložil zastupitelstvu podklady k členství obce v Místní Akční Skupině Česká Kana o.p.s.. Toto členství MAS by mělo přinést obci větší šanci na získání dotací z různých dotačních titulů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Dolní Pěna schvaluje vstup Obce Dolní Pěna do MAS Česká Kanada o.p.s., IČ: 28158717, se sídlem Kostelní 20, 377 01 Jindřichův Hradec, zastoupená ředitelkou Ing. Mgr. Vilmou Szutovou k 1. 7. 2020.

Zastupitelstvo obce Dolní Pěna souhlasí se zněním Zakládací listiny a Statutu dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo obce Dolní Pěna schvaluje poskytnout katastrální území Obce Dolní Pěna do územní působnosti MAS Česká Kanada o.p.s. pro programové období 2021 – 2027.

Zastupitelstvo obce Dolní Pěna schvaluje poskytnout příspěvek ve výši 1,- Kč/obyvatele/rok pro MAS Česká Kanada o.p.s. od 1. 1. 2021, jakož i pro následující roky.

Zastupitelstvo obce Dolní Pěna schvaluje rámcovou smlouvu o partnerství dle předloženého návrhu a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Zastupitelstvo obce Dolní Pěna souhlasí, aby byla zpracována Integrovaná strategie rozvoje území na roky 2021 – 2027 na celé území MAS Česká Kanada o.p.s.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

9. Schválení přijetí finančního daru od společnosti AVZ logistik s.r.o.

Starosta seznámil zastupitele s návrhem společnosti AVZ logistik s.r.o. o finančním daru obci Dolní Pěna, ve výši 100.000 Kč, a to bez jakýchkoliv podmínek.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje přijetí finančního daru, ve výši 100.000 Kč, od společnosti AVZ logistik s.r.o.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0

Usnesení bylo přijato

10. Veřejná sbírka na akci „Stezka podél silnice II/138 Jiráskovo předměstí – Kohout“

Starosta zastupitelům představil možnost vyhlášení veřejné sbírky na akci „Stezka podél silnice II/138 Jiráskovo předměstí – Kohout“. Na tuto akci není prozatím vyhlášen žádný dotační titul a obec musí financovat z vlastních zdrojů.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje vyhlášení veřejné sbírky na výše uvedenou akci, a to za splnění zákonných podmínek a po vydání stavebního povolení, nejdříve od 01. 08. 2020

Hlasování: Pro 6, Proti 0, Zdrželi se 1 – Mgr. Petr Šulc

Usnesení bylo přijato

11. Převzetí budoucího nově zbudovaného vodovodního řadu na par.č. 892/13 do vlastnictví obce (investorem stavby jsou vlastníci parcel č. 892/24, 892/23, 892/14, 892/22, 892/21, 901/2)

Starosta na základě písemné žádosti investora stavby informoval zastupitele o budoucí možnosti záměru převzetí uvedeného vodovodního řadu.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí se záměrem převzetí vodovodního řadu do vlastnictví obce na výše uvedené parcele. Podmínkou převzetí do vlastnictví obce je splnění všech zákonných podmínek.

Hlasování: Pro 7, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

12. Dohoda o společném záměru mezi BMRK REALITY s.r.o. a obcí Dolní Pěna

Starosta předložil zastupitelstvu Dohodu o společném záměru obce Dolní Pěna a společnosti BMRK REALITY s.r.o.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo pověřuje starostu k podpisu předložené Dohody o společném záměru, která je již ze strany společnosti BMRK REALITY s.r.o. odsouhlasena a podepsána

Hlasování: Pro 5, Proti 2 – MUDr. Pavel Pumpr a Mgr. Petr Šulc, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

13. Diskuze

V rámci diskuze pan starosta informoval zastupitele o žádosti na pronájem par. č. 16/1 (louka), která je vlastnictvím obce. Zastupitelstvo vyslovilo předběžný souhlas s navrženými podmínkami pronájmu zmíněnému žadateli.

Zastupitelstvu byl představen developerský projekt "Rezidenční bydlení Vyhlička JH". Jedná se o možnou budoucí výstavbu v lokalitě na Kohoutu, pod skládkou Fedrpuš. Projekt byl představen budoucími investory, a zastupitelstvo vzalo předložené informace na vědomí.

Jednání zastupitelstva skončilo v 19:30 hod.

Zapsala: Jana Holická

Ověřil: MUDr. Pavel Pumpr

Mgr. Petr Šulc