ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ PĚNA

KOORDINAČNÍ VÝKRES M 1:5000

LEGENDA

HRANICE

- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ = HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ DOLNÍ PĚNA
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ
- P.01 - P.24 — HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH V ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ
- Z.01 - Z.22 — HRANICE ZASTAVITELNÝCH PLOCH MIMO ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
- DOHODA O PARCELACI - PLOCHY S PODMÍNKOU PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	*PLOCHY ZMĚN*	*ZPŮSOB VYUŽITÍ*
SO	SO	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ
R		PLOCHY REKREACE, ZAHRÁDKÁŘSKÉ A CHATOVÉ OSADY
ZS		PLOCHY SOUKROMÉ ZELENĚ
OV	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
S	S	PLOCHY SPORTOVNÍ
PV	PV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ
VS	VS	PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ A ZEMĚDĚLSKÉ
VP	VP	PLOCHY PRŮMYSLOVÉ VÝROBY, OBCHODU A SKLADOVÁNÍ
L		PLOCHY LESNÍ
Z		PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - ORNÁ PŮDA, TRVALÝ TRAVNÍ POROST
ZK		PLOCHY PŘÍRODNÍ - KRAJINNÁ ZELEŇ
	ZKB	PLOCHY PŘÍRODNÍ - BIOPARK
	ZZK	PLOCHY PRVKŮ ÚSES - NÁVRH ZALOŽENÍ NA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDĚ
VV	VV	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
DI		PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
$TI_{ČOV,RS,TS,RO}$	TI_{LO}	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

IDENTIFIKACE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

ČOV	ČISTIČKA ODPADNÍCH VOD
VD	VODOJEM
RS	REGULAČNÍ STANICE PLYNU
TS	TRAFOSTANICE
RO	RADIOKOMUNIKAČNÍ OBJEKT
LO	LIKVIDACE ODPADU

OCHRANA PŘÍRODY A ÚSES

STAV	*NÁVRH*	*ZPŮSOB VYUŽITÍ*
NRBK		NADREGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
LBC		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
LBK		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR FUNKČNÍ
	LBK	LOKÁLNÍ BIOKORIDOR NEFUNKČNÍ - NÁVRH ZALOŽENÍ NA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDĚ
IP		INTERAKČNÍ PRVEK FUNKČNÍ
	IP	INTERAKČNÍ PRVEK - NÁVRH ZALOŽENÍ NA ZEMĚDĚLSKÉ PŮDĚ

HODNOTY ÚZEMÍ

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
- VÝZNAMNÉ STAVBY - PŮVODNÍ SELSKÉ DVORCE
- URBANISTICKY A ARCHITEKTONICKY DOCHOVANÉ STAVBY V OBCI OBJEKT S DOCHOVANÝM PŮDORYSEM SELSKÉ USEDLOSTI
- VÝZNAMNÉ OBJEKTY - KOSTEL, KAPLE, KAPLIČKY, KŘÍŽKY
- VÝZNAMNÉ OBJEKTY - PAMÁTNÍK, POMNÍK
- URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ
- PAMÁTNÉ STROMY A ALEJE - NEREGISTROVANÉ
- VÝZNAMNÝ VYHLÍDKOVÝ BOD, MÍSTO PRŮHLEDU NA OBEC

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE I. TŘÍDY
- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- HIPOSTEZKA
- TURISTICKÁ TRASA
- CYKLOTRASA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- HLAVNÍ VODOVODNÍ ŘADY
- VTL PLYNOVOD
- KATODOVÁ OCHRANA VTL PLYNOVODU
- NADZEMNÍ VEDENÍ VVN 400 KV
- NADZEMNÍ VEDENÍ VN
- PODZEMNÍ VEDENÍ VN
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ
- RADIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
- TI_{TS} — TRAFOSTANICE
- TI_{RO} — RADIOKOMUNIKAČNÍ OBJEKT
- VODNÍ TOKY /OTEVŘENÉ, ZATRUBNĚNÉ/
- MELIORAČNÍ SBĚRAČE

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY KATEGORIE II.
- STANOVENÉ ZÁTOPOVÉ ÚZEMÍ PĚNĚNSKÉHO POTOKA Q100
- MELIOROVANÉ PLOCHY
- I. A II. TŘÍDA OCHRANY ZPF
- PÁSMO 50 M OD OKRAJE LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNIC I. - III. TŘÍDY
- OCHRANNÉ PÁSMO ČOV JINDŘICHŮV HRADEC
- OCHRANNÉ PÁSMO ŘÍZENÉ SKLÁDKY
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VVN
- OCHRANNÉ PÁSMO NADZEMNÍHO VEDENÍ VN A TRAFOSTANIC
- OCHRANNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO RADIOVÝCH SMĚROVÝCH SPOJŮ
- HRANICE LETECKÉHO KORIDORU LK TSA 22
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU TI

ZÁTĚŽ ÚZEMÍ

- KONTAMINOVANÁ PLOCHA - BÝVALÁ SKLÁDKA KOMUNÁLNÍHO ODPADU

KORIDORY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

- K1 - K12 — KORIDOR VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

architektonický ateliér ARSPRO
adresa: Domoradická 87, 381 01 Český Krumlov
telefon: 728 105 583; 723 863 049
e-mail: arspro.ck@worldonline.cz
IČ: 157 86 013
DIČ: CZ 5762051779
www.arsprock.cz

projektant:	Ing. arch. Dana Pavelková - ČKA 01 633		
vypracoval:	Ing. Jana Janáčková, Ing. arch. Dana Pavelková		příloha č.4
objednatel:	Obec DOLNÍ PĚNA, Dolní Pěna č.p.27, 377 01 Jindřichův Hradec	stupeň PD:	OOP
pořizovatel:	Město Jindřichův Hradec, Klášterská 135/II, 377 22 Jindřichův Hradec Odbor výstavby a územního plánování	měřítko:	1 : 5 000
		datum:	07. 2016
katastrální území:	Dolní Pěna	archiv.č.:	09 - 2012

název akce: **ÚZEMNÍ PLÁN DOLNÍ PĚNA** — č.paré:

název přílohy: **KOORDINAČNÍ VÝKRES** — č.přílohy: **4.1.**