

Z Á P I S 4/2019

ze zasedání Zastupitelstva Obce Dolní Pěna

Jednání se konalo ve čtvrtek 19. 09. 2019 v 17:00 hodin na obecním úřadě

Program jednání:**1. Zahájení, prezence**

Přítomni: Milan Jiruška, Ondřej Rešl, Jiřina Kubáková, Mgr. Petr Šulc, Lucie Tischlerová
Omluveni: Bc. Jiří Holický, MUDr. Pavel Pumpř

2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Zapisovatel: Jana Holická
Ověřovatelé: Jiřina Kubáková, Mgr. Petr Šulc

3. Projednání námitek proti zápisu z minulého zasedání zastupitelstva

Nejsou námítky

4. Doplnění a schválení programu jednání

Starosta seznámil členy zastupitelstva s programem jednání:

- 5. Schválení záměru směny pozemků v k.ú. Dolní Pěna, pozemek parc. č. 205/1 za pozemek pro budoucí umístění cyklostezky v trase po pozemcích parcelní číslo 250/6, 250/7, 250/8 a 250/9. Předmětný pozemek je určen pro plánovanou cyklostezku**
- 6. Schválení smlouvy o zajištění funkce JPO pro obec Dolní Pěna**
- 7. Přijetí závazku budoucího převzetí jednotné kanalizace (připojení objektů č.p. 108 + 116), resp. jejich částí nacházejících se na pozemcích obce Dolní Pěna do majetku obce Dolní Pěna**
- 8. Stanovení cen víceprací nad rámec Smlouvy o dílo (čl. 4.6 SOD) pro akci Kanalizace a ČOV Dolní Pěna**
- 9. Schválení dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo pro akci Kanalizace a ČOV Dolní Pěna**
- 10. Nabídka na zakázku – projektová dokumentace akce: Vypracování PD a zajištění inženýrské činnosti za účelem získání stavebního povolení – na objekt č.p. 23**
- 11. Různé**
- 12. Diskuze**

5. Schválení záměru směny pozemků v k.ú. Dolní Pěna, pozemek parc. č. 205/1 za pozemek pro budoucí umístění cyklostezky v trase po pozemcích parcelní číslo 250/6, 250/7, 250/8 a 250/9. Předmětný pozemek je určen pro plánovanou cyklostezku

Starosta předložil zastupitelstvu záměr na směnu výše uvedených pozemků, které jsou ve vlastnictví obce. Záměr byl zveřejněn po zákonem danou dobu na úřední desce obce a nebyla vznesena žádná námitka proti směně pozemků k.ú. Dolní Pěna par. č. 205/1 za pozemky pro budoucí cyklostezku v k.ú. Dolní Pěna par. č. 250/6, 250/7, 250/8 a 250/9 dle záměru.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje budoucí směnu pozemků k.ú. Dolní Pěna par. č. 205/1 za pozemky pro plánovanou cyklostezku v k.ú. Dolní Pěna na par.č. 250/6, 250/7, 250/8 a 250/9. Zastupitelstvo dále pověřuje starostu k podpisu smlouvy o směnné smlouvě budoucí.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

6. Schválení smlouvy o zajištění funkce JPO pro obec Dolní Pěna

Zastupitelstvu byl předložen návrh na uzavření smlouvy o zajištění JPO pro obec Dolní Pěna, a to městem Jindřichův Hradec. Tento návrh smlouvy byl již schválen na Radě města Jindřichův Hradec.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění činnosti jednotky požární ochrany mezi Obcí Dolní Pěna a Městem Jindřichův Hradec, IČ: 00246875, se sídlem Klášterská 135/II, Jindřichův Hradec, dle předloženého návrhu.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

7. Přijetí závazku budoucího převzetí jednotné kanalizace (připojení objektů č.p. 108 + 116), resp. jejich částí nacházejících se na pozemcích obce Dolní Pěna do majetku obce Dolní Pěna

Starosta předložil zastupitelstvu záměr na závazek budoucího převzetí jednotné kanalizace (připojení objektů č.p. 108 + 116), resp. jejich částí nacházejících se na pozemcích obce Dolní Pěna do majetku obce Dolní Pěna

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s přijetím závazku za těchto podmínek. Současný majitel jednotné kanalizace předloží obci žádost o bezplatné převzetí do majetku obce Dolní Pěna a příslušnou dokumentaci. Při splnění těchto podmínek se obec zavazuje v čase budoucím převzít části jednotné kanalizace specifikované v záměru.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

8. Stanovení cen víceprací nad rámec Smlouvy o dílo (čl. 4.6 SOD) pro akci Kanalizace a ČOV Dolní Pěna

Dodavatel stavby, společnost ECO CB s.r.o., předložil výkaz výměr k předmětným objektům (založení stavby ČOV + KALOLIS). Na základě jednání byly navrženy pro DODATEK č.3 ke Smlouvě o dílo ceny dohodou.

Návrh usnesení: Starosta navrhuje schválit ceny dle dohody s dodavatelem stavby kanalizace a ČOV Dolní Pěna
Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

9. Schválení dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo pro akci Kanalizace a ČOV Dolní Pěna

Dodavateli stavby společnosti ECO CB s.r.o. pro stavbu Kanalizace + ČOV pro obec Dolní pěna byl předložen DODATEK č.3 ke Smlouvě o dílo. Předmětem dodatku je navýšení celkové ceny díla z důvodu změny řešení založení stavby ČOV + KALOLIS na částku 45 933 737,61 Kč včetně DPH (nutnost použití štětovnic z důvodu vysoké hladiny spodní vody).

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo s dodavatelem stavby kanalizace a ČOV Dolní Pěna a pověřuje starostu k jeho podpisu.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

10. Nabídka na zakázku – Projektová dokumentace akce: Vypracování PD a zajištění inženýrské činnosti za účelem získání stavebního povolení – na objekt č.p. 23

Starosta předložil zastupitelstvu nabídku na zakázku – Projektová dokumentace akce: Vypracování PD a zajištění inženýrské činnosti za účelem získání stavebního povolení – objekt č.p. 23

Návrh usnesení: Zastupitelstvo bylo seznámeno s nabídkou a navrhuje její projednání na příštím řádném jednání ZO. Do tohoto termínu budou detailně posouzeny parametry předložené nabídky.

Hlasování: Pro 5, Proti 0, Zdrželi se 0
Usnesení bylo přijato

11. Různé

12. Diskuze

Jednání zastupitelstva skončilo v 18:30 hod.

Zapsala: Jana Holická

Ověřil: Jiřina Kubáková

Mgr. Petr Šulc

.....
.....
.....